

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.14 (97)

BARRIO	LITORAL OESTE	HOJA	8	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Especial de Reforma Interior - LO.14 "Camino de la Térmica I"
--------	---------------	------	---	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Plan Especial de Reforma Interior LO.14 "Camino de la Térmica I". Aprobación Definitiva: 30-04-03

Gestión Urbanística:
Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 26-06-05

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

- 1.- Establecimiento de alineaciones y ordenación de volúmenes y espacios libres en base a indicaciones dadas.
- 2.- Procurará la disposición de edificación a distancia adecuada de las existentes, solucionando la relación con las mismas.
- 3.- Cesión y urbanización de espacios libres.

Verde:	1.559'49 m ² s
Viario:	3.227'67 m ² s
AM:	Realizado

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	10.594,06 m ² s	Ie m²/m²s:	2,06
EDIFICABILIDAD TOTAL:	21.784,70 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	2,06 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	19.606,23 m ² t	Excesos:	